Alcaldía de Palmira Nit.: 891.380.007-3	**PROCESO DE CONTRATACION** **ACTA PARCIAL N° 07**

CONTRATO No.	MP-2324-2023
OBJETO:	"INTERVENTORÍA INTEGRAL DE OBRA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOVACIÓN AMBIENTAL".
CONTRATISTA:	AZ INGENIEROS S.A.S – R.L. ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAÍN
VALOR TOTAL DEL CONTRATO No. MP-2324-2023:	$ 375.712.750,00
VALOR ADICIÓN CONTRATO No. MP-2324-2023:	$ 96.933.890,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO No. MP-2324-2023 Y ADICIÓN:	$ 472.646.640,00
PLAZO CONTRACTUAL:	CINCO (05) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	22 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	15 DE DICIEMBRE DE 2023
PRÓRROGA No. 1:	15 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
PÓRROGA No. 2:	120 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN:	29 DE ABRIL DE 2024
PÓRROGA No. 3:	94 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN:	01 DE AGOSTO DE 2024
SUPERVISOR:	WILLIAM ANDRÉS OVIEDO ARIAS

En Palmira, a los veintidós (22) días del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron el Ingeniero Diego Fernando Saavedra Secretario de Infraestructura, Renovación Urbana y Vivienda del Municipio de Palmira, en su condición de CONTRATANTE, el Arquitecto William Andrés Oviedo Arias, en su condición de SUPERVISOR y el Ingeniero Andrés Zambrano Constaín, representante legal de AZ INGENIEROS S.A.S, en su condición de CONTRATISTA, con el fin de proceder a suscribir el Acta Parcial No. 07 del Contrato No. MP-2324-2023, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA INTEGRAL DE OBRA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL"

Así mismo la presente acta parcial, se suscribe para dejar constancia del progreso de las actividades tendientes al cumplimiento del objeto contractual.

MDELGADO-02460546083623-2638001-002778062-A
MDELGADO-02460546114228-2638001-002779447-A
DISAAVEDRA-02460557173836-2638001-002798026-A
OESUAREZ-02460558084623-2638001-002798348-A

1. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LAS GARANTIAS EXIGIDAS:

El contratista interventor a la fecha de la presente acta tiene vigentes las pólizas de Cumplimiento No. 45-44-101150066 Anexo No. 0 y Responsabilidad Civil Extracontractual No. 45-40-101085904 Anexo No.0 con la compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A. con NIT: 860.009.578-6, lo cual se resumen sus amparos, así:

Amparo	No. Póliza	Vigencia: Desde	Hasta	Valor Asegurado
Responsabilidad Civil Extracontractual	45-40-101085904 Anexo No. 0	04/08/2023	30/12/2023	323.000.000,00
Cumplimiento	45-44-101150066	04/08/2023	30/06/2024	75.142.550,00
Salarios y Prestaciones	45-44-101150066	04/08/2023	30/06/2026	37.571.275,00
Calidad Servicio	45-44-101150066	30/06/204	30/06/2029	75.142.550,00

El contratista interventor a la fecha de la presente acta tiene vigentes del Otrosíes No. 01 y 02 las pólizas de Cumplimiento No. 45-44-101150066 Anexo No. 4 las pólizas Responsabilidad Civil Extracontractual No. 45-40-101085904 Anexo No. 4 con la compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A. con NIT: 860.009.578-6, lo cual se resumen sus amparos, así:

Amparo	No. Póliza	Vigencia: Desde	Hasta	Valor Asegurado
Responsabilidad Civil Extracontractual	45-40-101085904 Anexo No. 4	22/08/2023	29/04/2024	323.000.000,00
Cumplimiento	45-44-101150066	22/08/2023	29/10/2024	$94.529.328,00
Salarios y Prestaciones	45-44-101150066	22/08/2023	29/10/2024	$47.264.664,00
Calidad Servicio	45-44-101150066	18/07/2024	18/07/2029	$94.529.328,00

El contratista interventor a la fecha de la presente acta tiene vigentes del Otrosíes No. 01, 02 y 03 las pólizas de Cumplimiento No. 45-44-101150066 Anexo No. 5 las pólizas Responsabilidad Civil Extracontractual No. 45-40-101085904 con la compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A. con NIT: 860.009.578-6, lo cual se resumen sus amparos, así:

Amparo	No. Póliza	Vigencia: Desde	Hasta	Valor Asegurado
Responsabilidad Civil Extracontractual	45-40-101085904 Anexo No. 5	22/08/2023	31/07/2024	323.000.000,00
Cumplimiento	45-44-101150066	22/08/2023	31/01/2025	$94.529.328,00
Salarios y Prestaciones	45-44-101150066	22/08/2023	31/07/2027	$47.264.664,00
Calidad Servicio	45-44-101150066	18/07/2024	18/07/2029	$94.529.328,00

2. AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL Y VALOR A PAGAR:

El contratista interventor y el supervisor del presente Contrato No. MP-2324-2023, dejan constancia en la presente acta que el avance del objeto contractual se ha ejecutado un acumulado de sesenta y cuatro coma setenta por ciento (64,70%), tal y como lo demuestra los respectivos informes, avalando un pago de acta parcial No. 07 por unos seis coma noventa y siete por ciento (6,97%) del valor total del contrato.

En virtud de lo anterior, la presente acta parcial No. 07, se realiza por valor: TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL QUIENTOS PESOS MCTE. ($ 32.929.500,00), según como se relaciona en la FACTURA y según actividades realizadas en el informe de actividades No. 07, anexo que forma parte integral de la presente acta.

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO No. MP-2324-2023

Porcentaje de las actas, con respecto al valor inicial del contrato sin adición

Valor total del CONTRATO No. MP-2324- 2023	$ 375.712.750,00		%PORCENTAJE
Acta No. 01		$ 51.547.789,00	13.72%
Acta No. 02		$ 35.392.141,00	9.42%
Saldo por pagar		$ 288.772.820,00	76.86%
SUMAS IGUALES	**$ 375.712.3750.00**	**$ 375.712.3750.00**	
Saldo Ejecutado Acumulado		$ 86.939.930,00	23.14%

Porcentajes de las actas, con respecto al valor inicial con adición presupuestal del otro si No.1

Valor total del CONTRATO No. MP-2324- 2023	$ 472.646.640,00		%PORCENTAJE
Acta No. 01		$ 51.547.789,00	10.91%
Acta No. 02		$ 35.392.141.00	7.49%
Acta No. 03		$ 72.200.194.00	15.28%
Acta No. 04		$ 33.416.118.00	7.07%
Acta No. 05		$40.066.421,88	8.48%
Acta No. 06		$40.269.493,73	8.52%
Acta No. 07 En tramite		$32.929.500,00	6.97%
Saldo por ejecutar		$166.824.982,39	35.30%
SUMAS IGUALES	**$ 472.646.640,00**	**$ 472.646.640,00**	**100%**
Saldo Ejecutado Acumulado		$ 305.821.657,61	64.70%

Como contratista manifiesto que se cumplió con el pago de obligaciones a los Sistemas de Seguridad Social en: Salud y Pensión, de conformidad con la Ley 789 de 2002 modificada por la Ley 828 de 2003 y en Riesgos Laborales según la Ley 1562 de 2012, durante el periodo ejecutado en la presente Acta. (Se anexan documentos en plataforma).

Alcaldía de Palmira Nit.: 891.380.007-3	**PROCESO DE CONTRATACION** **ACTA PARCIAL N° 07**

En calidad de Contratista del Contrato No. MP-2324-2023, manifiesto que la interventoría realizó seguimiento técnico, administrativo, ambiental y financiero a las siguientes actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 11 de junio de 2024 y el 22 de julio de 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	% AVANCE
1.03	CAMPAMENTO (INCLUYE OFICINAS PARA LA INTERVENTORIA)	13.33%
1.04	ALQUILER DE CONTENEDORES - UND	17.39%
1.05	ALQUILER BAÑOS MOVILES, INCLUYE MANTENIMIENTO - UNA UNIDAD	8.33%
1.06	INSTALACIONES PROVISIONALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	10.00%
1.07	INSTALACIONES PROVISIONALES DE ENERGIA, TELEFONOS E INTERNET	10.00%
3.02	RELLENOS EN ROCAMUERTA A MANO CON RANA, COMPACTADOS AL 95% P.M.	10.00%
3.03	TRASIEGO, ACARREO INTERNO, CARGUE Y RETIRO A CUALQUIER DISTANCIA DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIONES A MANO (MEDIDO EN VOLQUETA)	8.36%
4.04	VIGAS EN CONCRETO 28 Mpa. PARA LOSA DE PLATAFORMA NIVEL 0.00, A FUNDIR SOBRE LOSA EXISTENTE	-86.61%
4.06	VIGAS AEREAS EN CONCRETO 28 Mpa. PARA LOSA DE SEGUNDO PISO NIVEL+3.60 ACABADO A LA VISTA POR TODAS LAS CARAS INCLUYE COLOCACION DE PLATINAS Y PERNOS PARA ANCLAJE DE LAS VIGAS METALICAS TIPO IPE	100.00%
4.07	LOSA MACIZA EN CONCRETO 28 Mpa. E: 0.10 MTS. PARA PLATAFORMA NIVEL 0.00, A FUNDIR SOBRE LOSA EXISTENTE	-88.95%
5.01	ESTRUCTURA METALICA A TODO COSTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, PLANOS DE TALLER, ANCLAJES, PERNOS DE TODO TIPO, PLATINAS, TORNILLOS, SOLDADURAS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, PINTURA ANTICORROSIVA DE PROTECCION, PINTURA INTUMESCENTE Y PINTURA DE ACABADO FINAL, DEBE CUMPLIR EN UN TODO CON LA NORMA NSR-10 SEGÚN PLANOSESTRUCTURALES Y DETALLES	9.90%
6.01	REPLANTEO Y TRAZADO ETAPA DE MAMPOSTERIA Y ACABADOS AREAS CUBIERTAS Y DESCUBIERTAS	64.24%
6.02	MUROS RECTOS EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE ARCILLA ANCHO 0.12 MTS.	65.89%
6.04	VIGAS DE AMARRE PARA MUROS EN CONCRETO 21 Mpa SECCION 0.12/0.14 X 0.20 MTS.SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES	36.74%
6.05	DINTELES Y VIGA-DINTEL RECTOS EN CONCRETO 21 Mpa. PARA VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS, SEGÚN DETALLES	52.11%
17.01	ASEO PERMANENTE DE OBRA	10.00%
NP-08	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	20.00%
NP-09	PLATAFORMA PARA AMARRE DE ACERO FUERA DE LA LOSA EXISTENTE N0,00 Y FORMALETA	71.45%
NP-10	ANCLAJES EPOXICOS D. 5/8 PULG. NO INCLUYE EL ACERO	84.93%
NP-11	CONCRETO PREMEZCLADO PARA VIGAS, VIGUETAS, RIOSTRAS 28 Mpa. PARA LOSA DE PLATAFORMA NIVEL 0.00, A FUNDIR SOBRE LOSA EXISTENTE	83.61%
NP-12	FORMALETA PERIMETRAL VIGAS DE LOSA, NIVEL 0.00, A FUNDIR SOBRE LOSA EXISTENTE	86.43%
NP-13	CONCRETO PREMEZCLADO LOSA MACIZA. 28 Mpa. E: 0.10 MTS. PARA PLATAFORMA N. 0.00 A FUNDIR SOBRE LOSA EXISTENTE	96.06%

De conformidad con lo expuesto, se considera que se han cumplido las condiciones de acuerdo con el objeto del contrato No. MP-2324-2023; certifico que a la fecha de la presente se encuentran cumplidas y recibidas a satisfacción las obligaciones establecidas y/o ajustadas en el mismo, por lo tanto, se solicita que se proceda con el pago por la suma de TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL QUIENTOS PESOS MCTE. ($ 32.929.500,00).

En constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron a los veintidós (22) días del mes de julio de 2024.

ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAÍN
Representante Legal.
AZ INGENIEROS S.A.S
Contratista Interventor

MDELGADO-02460546083623-2638001-002778062-A
MDELGADO-02460546114228-2638001-002779447-A
DISAAVEDRA-02460557173836-2638001-002798026-A
OESUAREZ-02460558084623-2638001-002798348-A